

Администрация муниципального района «Читинский район»  
Муниципальное бюджетное учреждение Культуры  
«Межпоселенческий информационно-досуговый передвижной центр»

Адрес: Забайкальский край, г. Чита ул. Ленина 157

Тел.: (3022) 26-39-88  
Факс: (3022) 26-39-91

г. Чита

исх. № 25 от 22.05.2012г.

Директору Саморегулируемой организации Некоммерческое  
партнерство «Ассоциация инжиниринговых компаний»  
Дымченко Григорию Андреевичу

От  
Директора Муниципального бюджетного учреждения Культуры  
«Межпоселенческий информационно-досуговый передвижной  
центр»  
Рюмкина Алексея Ивановича  
Моб. 8964-464-7244

Уважаемый Григорий Андреевич!

Доводим до Вашего сведения, что ИП Мкоян Спартак Серезович ОГРН 304753420400022,  
выиграл открытый аукцион в электронной форме № 1-11 проводившийся в 2011 году на выполнение  
капитального ремонта районного Дома культуры села Заспока, расположенного по адресу:  
Забайкальский край, Читинский район, с. Засопка, ул. Центральный квартал № 13, а также выиграл еще  
два аукциона и заключил на основании их еще два контракта на выполнение дополнительных работ в  
этом же Доме культуры.

Работы по заключенным контрактам должны были быть окончены 31 декабря 2011 года.

Однако, ИП Мкоян Спартак Серезович до сих пор не исполнил обязательства согласно  
заключенным с ним муниципальным контрактам. Более того, выполненные объемы работ не  
соответствуют надлежащему качеству.

Наше учреждение вынужденно обратиться в независимую экспертизу для выявления соответствия  
качеству и объемов работ, согласно аукционной документации, с дальнейшим обращением в суд.

В связи с вышеперечисленным, просим Вас принять меру дисциплинарного воздействия на  
ИП Мкоян Спартак Серезовича.

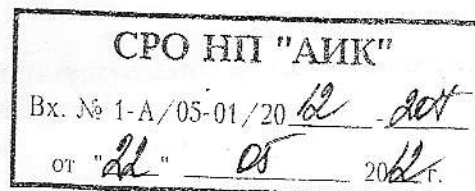
Просим дать письменный ответ по вышеизложенному факту.

Ваш ответ будет приложен к документам при судебном разбирательстве.

С уважением,

Директор Муниципального бюджетного учреждения Культуры  
«Межпоселенческий информационно-досуговый передвижной центр»

Рюмкин А.И.



*Руководитель  
И.И. Воложенко 19-05-09-02*  
*Вопросу контролю организации  
до 22.05.12г.*  
*Директору Муниципального бюджетного учреждения культуры  
до 22.05.12г.*  
*См. материалы в архиве с отчетом  
до 22.05.12г.*  
*После проверки в комитет, после  
материалы направлены в комитет, после  
до 22.05.12г.*

*И.И. Воложенко*  
*Ок директору*

*И.И. Воложенко*  
*С.И. Воложенко*  
*22.05.2012.*

Приложение 3 к «Правилам контроля в области саморегулирования» Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Ассоциация инжиниринговых компаний»

### АКТ ПРОВЕРКИ № 5В

от «01» июня 2012г.

Член Партнерства  
Реестровый № 005

ИП Мкоян С.С., ИНН 753500492075

(полное и сокращенное наименования организации; Ф.И.О. предпринимателя, ИНН)

Контрольной комиссией СРО НП «АИК» в составе:

Члены Комиссии

1. Начальник юридического сектора С. Н. Сиднев
2. Председатель контрольного комитета СРО НП «АИК» Ханин Геннадий Федорович
3. Инспектор отдела контроля СРО НП «АИК» Якушевский Артем Викторович

В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Правил контроля в области саморегулирования и других внутренних нормативных документов СРО НП «АИК» проведена (выездная, внеплановая) проверка деятельности члена Партнерства.

#### 1. Общие положения

1) Место проведения проверки:

Забайкальский край, с. Засопка (районный Дом культуры)  
(адрес, наименование объекта)

2) Проверка начата 15-00, окончена 17-30

На основании:

Жалобы заказчика от 22.05.2012 № 25

3) Подрядчик:

Директор- Мкоян С.С.

4) Заказчик:

Директор Муниципального бюджетного учреждения Культуры «Межпоселенческий информационно- досуговый передвижной центр»- Рюмкин А.И.

5) Место нахождения организации (филиала, представительства, иного обособленного подразделения) или место жительства индивидуального предпринимателя:

Забайкальский край, с. Засопка (районный Дом культуры)

6) Настоящей проверкой установлено следующее:

Визуально комиссией установлено неудовлетворительное качество выполненных работ по капитальному ремонту районного Дома Культуры

7) Выводы и предложения Контрольной комиссии по устранению нарушений:

Произвести независимую строительно-техническую экспертизу выполненных работ по капитальному ремонту районного Дома Культуры, по результатам которой на Заказчику и Подрядчику составить дефектный Акт и установить график устранения замечаний.

В случае несогласия с фактами, изложенными в настоящем акте проверки, а также с выводами и предложениями Контрольной комиссии, член Партнерства вправе представить в СРО НП «Ассоциация инжиниринговых компаний» в течение 10 дней со дня получения настоящего акта письменные возражения по указанному акту в целом или по его отдельным положениям. При этом, член Партнерства вправе приложить к письменным возражениям или в согласованный срок передать документы (их заверенные копии), подтверждающие обоснованность своих возражений.

Подписи членов Контрольной комиссии, проводившей проверку:

Начальник юридического сектора СРО НП «АИК» Сиднев Сергей Николаевич



Председатель контрольного комитета СРО НП «АИК» Ханин Геннадий Федорович



Инспектор отдела контроля СРО НП «АИК» Якушевский Артем Викторович



Подпись подрядчика

ин.п. МКОЯИ С.С.  
(должность)  
Сиднев  
(подпись)

МКОЯИ С.С.  
(Ф.И.О.)

Подпись Заказчика

директор ИБС «ИДЛУ»  
(должность)  
[Handwritten Signature]  
(подпись)

Кочина А.М.  
(Ф.И.О.)

Экземпляр акта с приложениями на \_\_\_\_\_ листах получил:

ин.п. МКОЯИ  
(должность)  
Сиднев  
(подпись)

МКОЯИ С.С.  
(Ф.И.О.)

Экземпляр акта с приложениями на \_\_\_\_\_ листах получил:

\_\_\_\_\_  
(должность)  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

(Ф.И.О.)

## СОГЛАШЕНИЕ

г. Чита

«18» июня 2012 г.

Муниципальное учреждение культуры «Межпоселенческий информационно - досуговый передвижной центр» муниципального района «Читинский район», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора МУК «Межпоселенческий информационно - досуговый передвижной центр» муниципального района «Читинский район» Рюмкина Алексея Ивановича, действующего на основании Устава и прав по должности, с одной стороны и ИПБЮЮЛ Мкоян Спартак Серезович (ЕГРИП 304753420400022), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Стороны, желая разрешить спор, связанный с качеством выполненных Подрядчиком работ по муниципальным контрактам № 027527301 от 24.06.2011 г., № 0191300020411000037-0275273-01 от 05.10.2011 г. и № 0191300020411000039-0275273-01 от 05.10.2011 пришли к соглашению о проведении строительно-технической экспертизы с целью установления соответствия качества выполненных работ, стоимости выполненных работ и соответствия выполненных работ сметной документации.

2. Стороны договорились поручить проведение экспертизы Обществу с ограниченной ответственностью «Забайкальское экспертное бюро» (ОГРН 1127536001691, ИНН 7536125565, адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, дом 36, пом. 314, тел.: 364444) (далее по тексту – экспертная организация).

3. Стороны пришли к соглашению, что оплату стоимости строительно-технической экспертизы берет на себя Подрядчик.

4. Стороны, по требованию экспертной организации, обязуются представить все необходимые документы для проведения экспертизы.

5. Заказчик обязуется обеспечить доступ представителя экспертной организации на объект строительства.

6. Стороны договорились по каждому муниципальному контракту в отдельности поставить перед экспертной организацией следующие вопросы:

6.1. Соответствует ли объем и качество выполненных Подрядчиком работ по ремонту здания районного дома культуры с. Засопка сметной документации и актам выполненных работ?

6.2. Определить объем и стоимость фактически выполненных и не выполненных работ Подрядчиком работ по ремонту здания районного дома культуры с. Засопка предусмотренные локальными сметными расчетами?

6.3. Соответствует ли объем и качество выполненных работ действующим строительным нормам и правилам?

7. По окончанию проведения строительно-технической экспертизы Стороны обязуются произвести взаимные расчеты.

В случае выявления некачественно выполненных работ - Подрядчик обязуется в разумный срок устранить их за свой счет и своими силами. После устранения Подрядчиком некачественно выполненных работ, Заказчик обязуется их принять и оплатить на условиях соответствующего муниципального контракта.

8. Настоящее соглашение составлено в 4-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Заказчика, второй для Подрядчика, третий для экспертной организации, четвертый для СРО НП «АИК».

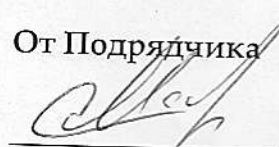
9. Подписи сторон:

От Заказчика

  
Космина А.И.



От Подрядчика

  
М.И.

**АКТ ПРОВЕРКИ УСТРАНЕНИЯ  
ЗАМЕЧАНИЙ И НАРУШЕНИЙ от 23.06.2012 г.**

ИП Мкоян С.С.

(полное и сокращенное наименования организации; Ф.И.О. предпринимателя, ИНН)  
**Контрольной комиссией СРО НП «Ассоциация инжиниринговых компаний» в составе:**

Члены Комиссии

Минтаханов Владимир Ильич;

Якушевский Артем Викторович.

Настоящий акт составлен с целью проверки устранения замечаний и нарушений, выявленных в ходе проверки 01.06.2012 г, акт проверки № 5В.

1) Место нахождения организации (филиала, представительства, иного обособленного подразделения) или место жительства индивидуального предпринимателя:

Забайкальский край, г. Чита, ул. Нагорная 85А, пом. 1

2) Срок устранения замечаний истек:

3) Организацией (индивидуальным предпринимателем) устранены следующие нарушения и замечания:


- УСТРАНЕНЫ ЗАМЕЧАНИЯ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ

4) Выводы и предложения Контрольной комиссии


- замечания и нарушения, выявленные в ходе проверки 23.06.2012 устранены в полном объеме.

**Подписи членов Контрольной комиссии, проводившей проверку**

Начальник отдела контроля СРО НП «АИК»

  
\_\_\_\_\_ **Минтаханов В.И.**

Инспектор отдела контроля СРО НП «АИК»

  
\_\_\_\_\_ **Якушевский А.В.**