

Государственная корпорация –  
ФОНД СОДЕЙСТВИЯ  
РЕФОРМИРОВАНИЮ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА

Шарикоподшипниковская ул., дом 5, г. Москва, 115088.  
Тел.: (495) 651-65-46; факс: (495) 651-65-30  
www.fondgkh.ru; e-mail: fond@fondgkh.ru

29 августа 2016 г. № СС-09/872

на № \_\_\_\_\_

Саморегулируемая организация  
Ассоциация инжиниринговых  
компаний

ул. Бутина, 28, оф. 805,  
672000, г. Чита,  
Забайкальский край

Государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд) на основании статьи 22 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее Федеральный закон) осуществляет мониторинг реализации софинансируемых Фондом региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее программы переселения). В рамках данного мониторинга проводится анализ исполнения подрядными организациями, застройщиками государственных и муниципальных контрактов на строительство домов, договоров долевого участия в строительстве, в том числе в части обеспечения надлежащего качества возводимых объектов.

В целях реализации этапа 2014 – 2015 годов программы переселения в Забайкальском крае заключен контракт от 15 мая 2015 года № 32 (копия прилагается) с ООО «Строительная компания "Гранит"» (ИНН 7536060389) на приобретение жилых помещений (квартир) путем участия в долевом строительстве в доме по ул. Журавлева, 2В, в городском поселении Борзинское. Условиями контракта предусмотрен срок ввода объекта в эксплуатацию не позднее 30 ноября 2015 года, а передача 21 жилого помещения (квартиры) общей площадью 948,2 кв.м в срок не позднее 15 декабря 2015 года.

В ходе проведенного в период с 27 июня по 1 июля 2016 года в Забайкальском крае выездного мониторинга реализации программы переселения работниками





Фонда установлено, что строительство объекта по ул. Журавлева, 2В не завершено, строительная готовность не более 90%.

Таким образом, в связи с недобросовестным исполнением ООО «Строительная компания "Гранит"» своих обязательств по контракту в нарушение части 11 статьи 16 Федерального закона реализация этапа 2014–2015 годов в городском поселении Борзинское не завершена.

Фонд направляет данную информацию для применения в отношении ООО «Строительная компания "Гранит"» мер дисциплинарного воздействия при наличии оснований согласно статьям 55.14, 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение на 7 л.

Заместитель  
генерального директора

С.Л. Сучков